

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 8 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
485

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας έκτασεως 35 στρεμμάτων στη θέση Στρώμα—Τσουνά Μάδι της Κοινότητας Στουπαίων Καρυστίας, του Νομού Εύβοιας. 1
- Περί ανακλήσεως της υπ' αριθ. 22705/24.8.1968 αποφάσεως του Νομάρχη Θεσπρωτίας. 2
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων έκτασεως 747,39 μ² στην Κοινότητα Κοσκινά Ν. Καρδίτσας για την κατασκευή δρόμου Ψαθοχώρας—Κοσκινά. 3

Περί διορθώσεως της αριθ. Ο.Ε. 8699/Φ.236/21.5. 1981 Νομαρχιακής αποφάσεως. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί παρατάσεως της άναστολης των οικοδομικών εργασιών εις την έκτος σχεδίου περιοχή του Δήμων Κεραινού και Νικαίας (Αττικής). 5

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποιήσεως της παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων ρυμοτομομένων κατά την εφαρμογή του ρυμοτικού σχεδίου Βύρωνος. 6

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ζ/1566

(1)

- Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας έκτασεως 35 στρεμμάτων στη θέση Στρώμα—Τσουνά Μάδι της Κοινότητας Στουπαίων Καρυστίας, του Νομού Εύβοιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- Τις περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως διατάξεις.
- Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει έκτασεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:
 - α) του άρθρου 41 παρ. 1.
 - β) Του άρθρου 38 παρ. 1.
- Τις διατάξεις του Υπουργού Γεωργίας α) 160417/1180/8.7.80 και β) 182447/3049/24.9.80.
- Την Ζ/2160/15.5.1981 πρόταση του Δασαρχείου Χαλκίδος περί κηρύξεως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα έκτασεως που κάηκε, αποφασίζουμε:

Κηρύττουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής ελαστήσεως, τη δημόσια δασική έκταση των 35 στρ. που βρίσκεται στη θέση Στρώμα — Τσουνά Μάδι της Κοινότητας Στουπαίων Ν. Εύβοιας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α Β Γ Δ Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Άνωτολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση.

Η αποκατάσταση της δασικής ελαστήσεως θα γίνει με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα Κυβερνήσεως.

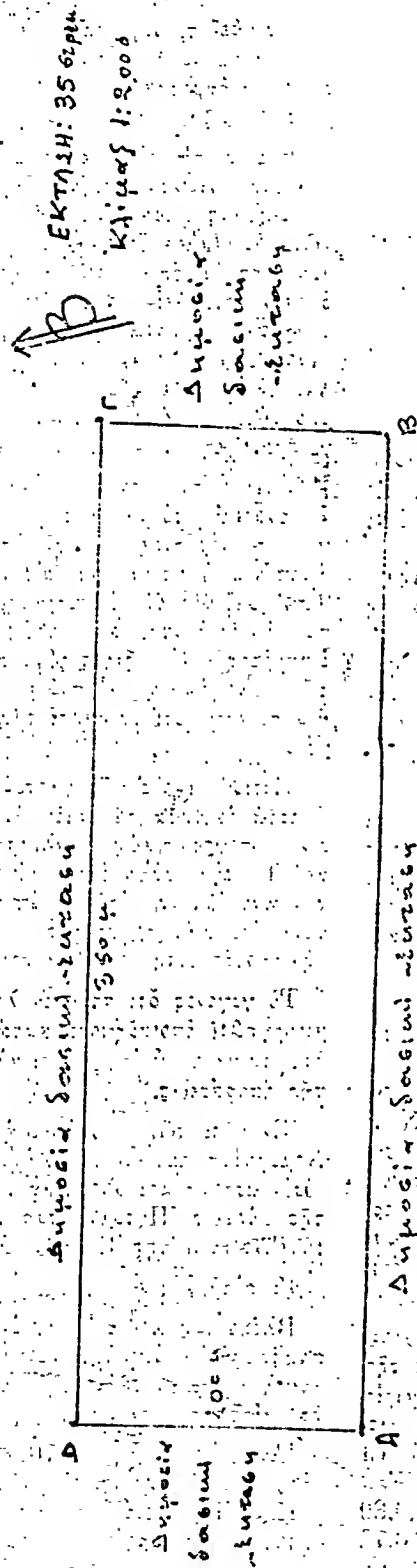
Χαλκίδα, 28 Μαΐου 1981

Ο Νομάρχης
Κ. ΠΑΠΑΒΛΑΣΟΠΟΥΛΟΣ



ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Διμερές δασυς - ευτασις που καλύπτει
στη δασυς όψη στρώμα - τσιμεντάδα, περιφέρεια
κοινόχρηστος σταυρώσεων, Κρήνη



Χαλκίδα 12 Μαΐου 1981

Ευτασις
Διμερές δασυς - ευτασις
ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ ΔΑΔΟΤΗΝΙΑ

ΤΕΛΟΣ 15.5.1981
Ο ΔΑΔΟΤΗΣ

ΕΥΤΑΣΙΣ
Α. Β. Κ. ΜΑΡΤΙΝΙΔΗΣ

Αριθ. 6420

(2)

Περὶ ἀνακλήσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. 22705/24.8.68
ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχης Θεσπρωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1. Τῆς διατάξεως τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» ὅπως αὐτὴς μεταγενέστερα ἔχουν τροποποιηθεῖ.

2. Τῆς διατάξεως τοῦ Α.Ν. 2344/40 «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας», σὲ συνδυασμὸν μὲ ἐκεῖνες τῶν Α.Ν. 4, 19 καὶ 65/1967.

3. Τὴν 22705/24.8.68 ἀπόφαση τῆς Νομαρχίας Θεσπρωτίας, μὲ τὴν ὁποία ἔγινε ὁ καθορισμὸς τῆς χερσαίας ζώνης τοῦ λιμένα τῆς Ἡγουμενίτσας.

4. Τῇ Γ.49289/18.10.68 διαταγῇ τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων μὲ τὴν ὁποία γνωστοποιεῖται στὴ Νομαρχία ὅτι ὁ καθορισμὸς τῆς χερσαίας ζώνης τοῦ λιμένα Ἡγουμενίτσας ποῦ ἔγινε μὲ τὴν ἀνωτέρω ἀπόφασή της, εἶναι παράνομος καὶ ὅτι πρέπει νὰ γίνῃ ἐκ νέου σύμφωνα μὲ τὶς ὑποδείξεις τοῦ Ὑπουργείου αὐτοῦ ποῦ παρέχονται μὲ τὴν ἰδίαν διαταγῇ.

4. Τῇ 10478/158/68 ἀπὸ 13 Δεκεμβρίου 1968 ἔγγραφο τοῦ Γενικοῦ Ἐπιτελείου Ναυτικοῦ, μὲ τὸ ὁποῖο ὁρίζεται ὅτι γιὰ νὰ καθορισθῇ ἡ χερσαία ζώνη τοῦ λιμένα θὰ πρέπει προηγουμένως νὰ καθορισθῇ ὁ αἰγιαλὸς καὶ ἡ παραλία.

6. Τὴν 27538/9.4.1935 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἐργων, μὲ τὴν ὁποία εἶχε καθορισθῇ ἀρχικὰ ἡ χερσαία ζώνη τοῦ λιμένα Ἡγουμενίτσας.

7. Τῆς πραγματικῆς ἀνάγκης τοῦ ἀνωτέρω λιμένα σὲ γῶρον, γιὰ τὴν κατασκευὴ τῶν ἔργων ποῦ εἶναι ἀπαραίτητα στὴν ἐξυπηρέτηση τῆς ἐμπορικῆς, ναυτικῆς καὶ ἐπιβατικῆς κινήσεως αὐτοῦ, καὶ

8. Ὁλόκληρο τὸ σχετικὸ φάκελλο, καὶ

Ἐπειδὴ ἡ 22705/18.10.68 ἀπόφαση τῆς Νομαρχίας, περὶ καθορισμοῦ τῆς χερσαίας ζώνης τοῦ λιμένα Ἡγουμενίτσας ἐκδόθηκε χωρὶς προηγουμένως νὰ ἔχει γίνῃ ὁ καθορισμὸς τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 1, 2, 3 καὶ 4 τοῦ Α.Ν. 2344/40 «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας» ὥστε νὰ εἶναι προσδιορισμένη στὸ σημεῖο αὐτὸ ἡ ἰδιοκτησία τοῦ Δημοσίου.

Ἐπειδὴ, γιὰ τὸν κατὰ τὰ ἀνωτέρω καθορισμὸ τῆς χερσαίας ζώνης τοῦ λιμένα, δὲ ζητήθηκαν ἐκ τῶν προτέρων οἱ ὑποδείξεις τοῦ ΓΕΝ ΕΟΤ κλπ. καὶ ναὶ μὲν ἡ 22705/24.8.1968 ἀπόφαση τῆς Νομαρχίας κοινοποιήθηκε στὸ ΓΕΝ τὸ ὁποῖο ἐββία μὲ τὸ 10478/158/68/13.12.68 ἔγγραφο τοῦ μπορεῖ νὰ μὴν πρόβαλε οὐσιαστικὰ ἀντιρρήσεις, ἀλλὰ καὶ αὐτὸ διατύπωσε τὴν παρατήρησιν ὅτι ὁ καθορισμὸς τῆς χερσαίας ζώνης θὰ ἔπρεπε νὰ ἐκτελεστῇ μετὰ τὸν καθορισμὸ τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας ποῦ εἶναι κοινὸχρηστο δημόσιο κτῆμα.

Ἐπειδὴ μὲ τὴν 22705/24.8.68 ἀπόφαση τῆς Νομαρχίας, ἐγκρίνονται τὰ ἀπὸ 21.3.1962 καὶ 15.2.1966 πρακτικὰ τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ ἀρθροῦ 17 παρ. 1 τοῦ Α.Ν. 2344/40, χωρὶς νὰ ληφθῇ ὑπόψιν ὅτι κατὰ τὸ χροῖον ἐκδόσεως τῆς αποφάσεως, ἡ ἀνωτέρω Ἐπιτροπὴ εἶχε καταργηθῇ μὲ τοὺς Α.Ν. 4, 19 καὶ 65/1967 καὶ εἶχε ἀντικατασταθῇ ἀπὸ τὴν Λιμενικὴ Ἐπιτροπὴ (ἐλέπε Γ. 49289/18.10.1968. ΒΜΙ 2/8/96/11.3.80 ἔγγραφο τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων καὶ Γ.28709/5.10.72 ἐγκύκλιον διαταγῇ τοῦ ἰδίου Ὑπουργείου) καὶ συνεπῶς τὸν καθορισμὸ τῆς χερσαίας ζώνης τοῦ λιμένα Ἡγουμενίτσας δὲν τὸν εἰσηγγήθηκε στὸ Νομάρχην τὸ ὑπὸ τοῦ Νόμου προβλεπόμενον συλλογικὸ ὄργανον.

Ἐπειδὴ σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 14 τοῦ Α.Ν. 2344/40 «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας», σὰν χερσαία ζώνη, λιμένα καθορίζεται ἑκτασὴ ξηρὰς συνεχόμενῃ ἢ διακεκομμένῃ μέσα στὴν ὁποία τὸ λιμενικὸ ταμεῖο ἐκτελεῖ ἡ προβλεπόμενη

σύντομα ὅτι θὰ ἐκτελεσθῇ τὰ ἀναγκαζοῦντα ἔργα γιὰ τὴν ἐξυπηρέτηση τῆς ἐμπορικῆς, ναυτικῆς καὶ ἐπιβατικῆς κινήσεως τοῦ λιμένα καὶ αὐτὸ, ὅπως προκύπτει ἀπὸ τὴν εἰσηγητικὴν ἐκθέσιν τοῦ ἀνωτέρω Νόμου, θεσπίσθηκε ἐπειδὴ κατ' αὐτὸν τὸν τρόπο σκοπεῖται ἡ ἀποκλειστικὴ χρησιμοποίησις τῆς χερσαίας ζώνης γιὰ σκοποὺς καθαρῶς λιμενικοῦς, γιὰτὶ στὸ παρελθὸν εἶχε συμβεῖ τὰ λιμενικὰ ταμεῖα παρεκκλίνοντας ἀπὸ τὸν προορισμὸν τοὺς νὰ χρησιμοποιοῦν τὴν ἀκίνητη κρατικὴ περιουσίαν πρὸς ἐξυπηρέτησιν σκοπῶν ξένων πρὸς τὸν προορισμὸν τοὺς, μὲ ἀποτέλεσμα νὰ δημιουργηθοῦν ἐξ αἰτίας αὐτοῦ ἀνωμαλίες.

Ἐπειδὴ, μὲ τὸν καθορισμὸ ποῦ ἔγινε τὸ ἔτος 1968 στὴ χερσαία ζώνη τοῦ λιμένα Ἡγουμενίτσας δὲν ὑπάρχει μόνον ὁ παραλιακὸς γῶρος ποῦ εἶναι ἀπαραίτητος γιὰ τὴν κατασκευὴ τῶν ἀναγκαζῶν ἔργων γιὰ τὴν ἐξυπηρέτησιν τῆς ἐμπορικῆς, ναυτικῆς καὶ ἐπιβατικῆς κινήσεως τοῦ λιμένας (ἀρθρο 14 καὶ ἐπόμενα τοῦ Α.Ν. 2344/40) ἀλλὰ σὰν χερσαία ζώνη τοῦ λιμένα αὐτοῦ, χαρακτηρίζεται ἡ χερσαία λωρίδα ὁλόκληρου τοῦ ὁρίου τῆς Ἡγουμενίτσας μήκους πλέον τῶν 10 χιλιομέτρων καὶ πλάτους 40 μέτρων ἀπὸ τὴν ἀκτὴ χωρὶς νὰ ἔχουν σὲ ὅλο αὐτὸ τὸ γῶρον ἐκτελεστῇ μέχρι σήμερον λιμενικὰ ἔργα ἢ νὰ ἔχει προγραμματισθῇ ἡ ἐκτέλεσή τους στὸ μέλλον.

Ἐπειδὴ, στὴ χερσαία ζώνη τοῦ λιμένα ἔχει περιληφθῇ καὶ ἡ μοναδική, τόσο γιὰ τὴν πόλιν τῆς Ἡγουμενίτσας ὅσο καὶ γιὰ τὴν εὐρύτερη περιοχὴ ἐξαιρετικὴ σὲ ἀμμουδιά πλάζ τοῦ Δραπετσῶν ἡ ὁποία κατ' οὐδένα τρόπο προσφέρεται νὰ χρησιμοποιοῦν γιὰ τὴν ἐξυπηρέτησιν τοῦ λιμένα ἀφοῦ ἀπέχει περίπου 6 χιλιόμετρα ἀπὸ αὐτόν, ἀλλ' οὕτε καὶ τουριστικῶς θὰ ἐπιτρέπεται νὰ ἀξιοποιηθῇ αὐτὴ παρὰ τὴν ἐντονη προτροπὴ τῶν παραγόντων καὶ τοῦ κοινῶ τῆς πόλεως Ἡγουμενίτσας, γιὰ τὸ λόγον ὅτι ἀποτελεῖ τμήμα τῆς χερσαίας ζώνης τοῦ λιμένα.

Ἐπειδὴ, ἐντὸς τῆς χερσαίας ζώνης τοῦ λιμένα ὑπάρχουν ἀρκετὰ ἀκίνητα τὰ ὁποῖα ἀνήκουν σὲ ἰδιώτες καὶ τὰ ὁποῖα εἶναι ὑποχρεωτικῶς ἀπαλλοτριωτέα μὲ δαπάνες τοῦ Δημοτικοῦ Ταμεῖου, πλὴν ὅμως μέχρι σήμερον τίποτε δὲν ἔγινε πρὸς τὴν κατεδύσιν αὐτῇ μὲ ἀποτέλεσμα νὰ ἐξακολουθεῖ ὕφιστά-μενη ἀβεβαιότης σὲ ἔαρος τῶν ἰδιοκτητῶν οἱ ὁποῖοι ζητοῦν τὴν ἀποδέσμευσιν τῶν ἰδιοκτησιῶν τους.

Τὸ γεγονός ὅτι στὴν ἐν λόγω χερσαία ζώνη δὲν ἔχει δημιουργηθῇ ὁποιαδήποτε κατάστασιν (κτίρια λιμενικά, ἀποβάθρες κλπ.) ἡ ὁποία ἔτσι νὰ ἐπηρεάζεται ἀπὸ τὴν ἀνάγκη τῆς ἀποφάσεως.

Ἐν ὅψει τῶν ἀνωτέρω, ἡ 22705/24.8.68 ἀπόφαση τῆς Νομαρχίας ἀποδεικνύεται ὅχι μόνον παράνομη, ἀλλὰ καὶ στὴν οὐσίαν ἀστοχὴ καὶ ἐλαττωμένη ὅλην προσπάθειαν ἀναπτύξεως τῆς πόλεως Ἡγουμενίτσας ἡ ὁποία ὁρθῶς ἔχει χαρακτηρι-σθῇ ὡς πόλις τῆς Ἑλλάδος ἀπὸ καὶ πρὸς τὴν Αὐτικὴν Εὐρώπην.

Γι' αὐτό, καὶ

Βλέποντας καὶ τοὺς κανόνες ἀνακλήσεως τῶν διοικητικῶν πράξεων οἱ ὁποῖοι ἔχουν διπλορφωθῇ ἀπὸ τὴν διοικητικὴν πρακτικὴν καὶ κυρίως ἀπὸ τὴν νομολογίαν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπι-κρατείας, ἀποφασίζουμε:

Ἀνακαλοῦμε τὴν 22705/24.8.68 ἀπόφαση τῆς Νομαρχίας Θεσπρωτίας «περὶ καθορισμοῦ τῆς χερσαίας ζώνης τοῦ λιμένας Ἡγουμενίτσας» γιὰ τοὺς λόγους ποῦ ἀναφέρονται στὸ σχετικὸ τῆς παρούσης ἀποφάσεως.

Ἡ παρούσα ἀπόφαση νὰ δημοσιευθῇ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἡγουμενίτσα 9 Ἰουλίου 1981

Ὁ Νομάρχης κ.α.α.

Ὁ Σύμβουλος Νομαρχίας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ

Αριθ. Ζ/7231

(3)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων εκτάσεως 747,39 μ² στην Κοινότητα Κοσκινά Ν. Καρδίτσας, για την κατασκευή δρόμου Ψαθοχώρας-Κοσκινά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του 139/1971 Β.Δ. «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Δ/τος περί κωδικοποίησης των περι κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων, και

3. Το 2510/29.6.1981 έγγραφο του Νομαρχιακού Ταμείου Καρδίτσας περί κινήσεως διαδικασίας αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων για την κατασκευή του δρόμου Ψαθοχώρας-Κοσκινά, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε αναγκαστικά απαλλοτριώτέα για δημόσια ωφέλεια ήτοι για την κατασκευή του δρόμου Ψαθοχώρας-Κοσκινά έκταση 747,39 μ² στην Κοινότητα Κοσκινά, όπως αυτή εικονίζεται στα από 19.6.1980 σχεδιαγράμματα και κτηματολογικούς πίνακες, που έχουν συνταχθεί από τον Κων/νο Παράσχη μηχανικό Δ.Ε. και έχουν θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Δ/σεως Τ.Υ.Ν. Καρδίτσας.

Επί της ανωτέρω εκτάσεως προβάλλουν δικαιώματα οι: 1) Κοινότητα Κοσκινά, 2) Μπάμος Έλευθέριος του Θωμά.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες του Νομαρχιακού Ταμείου Καρδίτσας.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 6 Αυγούστου 1981

Ο Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΣΒΑΝΗΣ

Αριθ. Δ.Ε. 13032/Φ. 236

(4)

Περί διορθώσεως της αριθ. ΟΕ 8699/Φ.236/21.5.1981 αποφάσεως του Νομάρχου Σερρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις όμοιες του Β. Δ/τος 139/1971 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τη Νομαρχιακή απόφαση Ο.Ε. 8699/Φ. 236/21.5.81 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών στην περιοχή Δήμου Σιδηροκάστρου», αποφασίζουμε :

Διορθώνουμε την απόφασή μας αριθ. Ο.Ε. 8699/Φ. 236/21.5.1981 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών στην περιοχή Δήμου Σιδηροκάστρου» και ορίζουμε ότι στην απαλλοτρίωση αυτή έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του Νόμου ΙΣΙΣΤ/1907 και οι διατάξεις του Νόμου 4242/1929 «περί κυρώσεως του από 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν. Δ/τος «περί Στρατιωτικών και Ναυτικών εισφορών και Ναυλώσεων» όπως έχουν τροποποιηθεί και όχι οι διατάξεις του άρθρ. 23 του από

25 Νοεμβρίου 1929 Δ/τος «περί κωδικοποίησης των περι κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων» όπως τροποποιήθηκαν όπως αρχική απόφαση που τροποποιούμε.

Η παρούσα απόφασις να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρραι 17 Αυγούστου 1981

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓ. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ. 37525/2376

(5)

Περί παρατάσεως της αναστολής των οικοδομικών εργασιών εις την έκτος σχεδίου περιοχή των Δήμων Κερατσινίου και Νικαίας (Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπ' όψει :

1. Τās διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α') και ειδικότερον του άρθρου 15 (παρ. 1) αυτού.

2. Τās διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α') και ειδικότερον των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

3. Τήν υπ' αριθ. 32606/3073/9.11.1979 απόφασιν του Υφυπουργού Δημοσίων Έργων «περί έγκρίσεως αναθέσεως για την σύνταξη σχεδίων οργανώσεως και ρυθμίσεως των εν- νέων Διαμερισμάτων ευρύτερης περιοχής Πρωτεύουσας κλπ.», αποφασίζομεν :

1. Παρατείνεται επί έν (1) έτος εισέτι ή αναστολή των οικοδομικών εργασιών ή επίκληθείσα διά της υπ' αριθ. Γ. 18530/1536/15.7.1980 αποφάσεως του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «περί αναστολής των οικοδομικών εργασιών εις την έκτος σχεδίου περιοχή των Δήμων Κερατσινίου και Νικαίας (Αττικής)» (ΦΕΚ 436/Δ'/14.8.1980) εις τās έκτος των έγκειμένων ρυμοτομικών σχεδίων περιοχάς Δήμων Κερατσινίου και Νικαίας (Αττικής), ως αί περιοχαι αύται εμφαινονται περικλειόμεναι διά κυανής γραμμής υπό τους αριθμούς 1 έως 5 και 1 έως 25 αντιστοιχώς εις το υπό του Αναπληρωτού Γενικού Διευθυντού Οικισμού θεωρημένον διά της υπ' αριθ. Γ. 37525/1981 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1:5000, του οποίου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά της παρούσης.

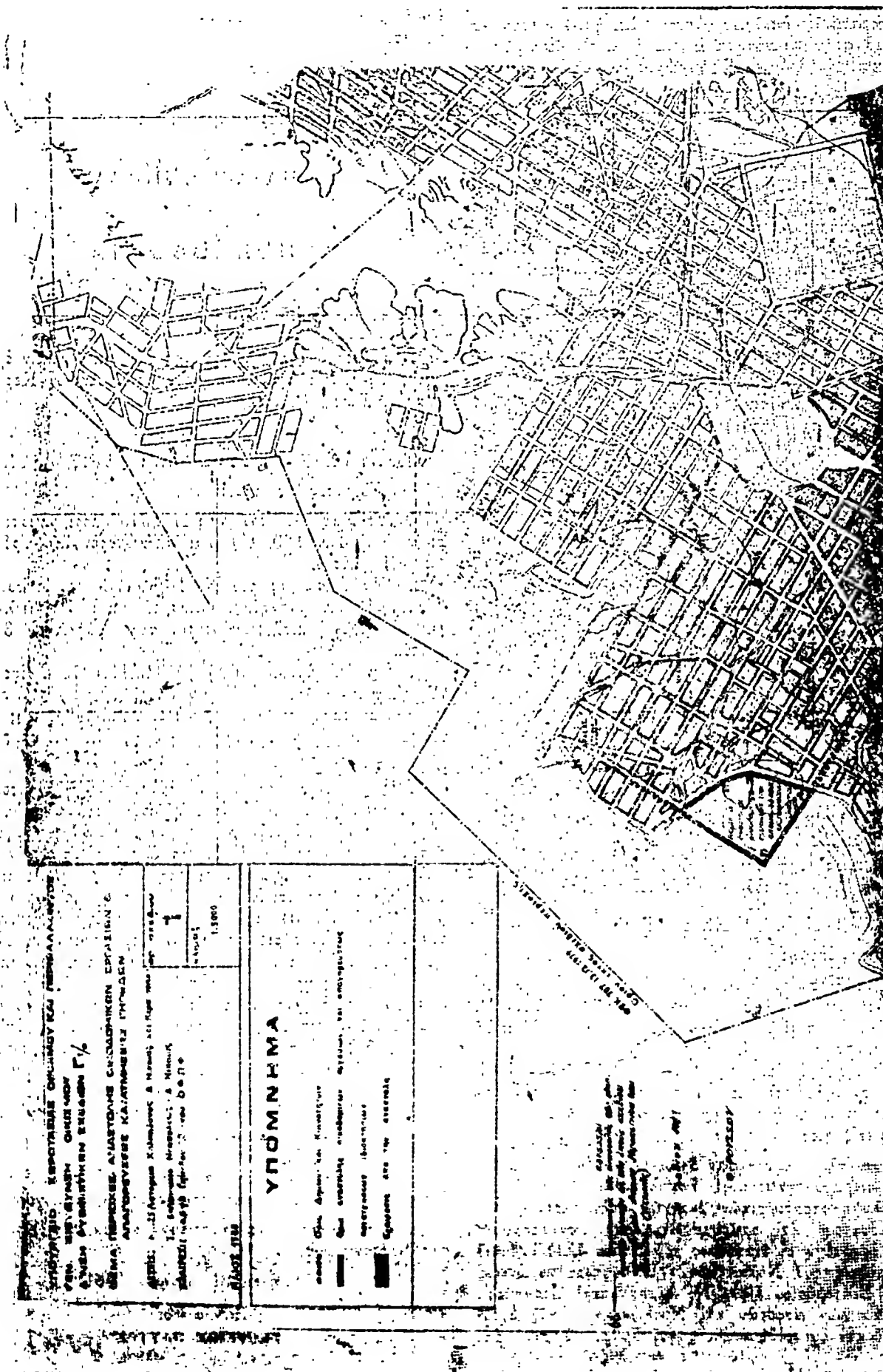
2. Τής ως άνω αναστολής εξαιρείται ή περιοχή του γη- πέδου του Έθνικού, ως αυτή εμφαινεται υπό στοιχεία α, β, γ, δ εις το αυτό διάγραμμα.

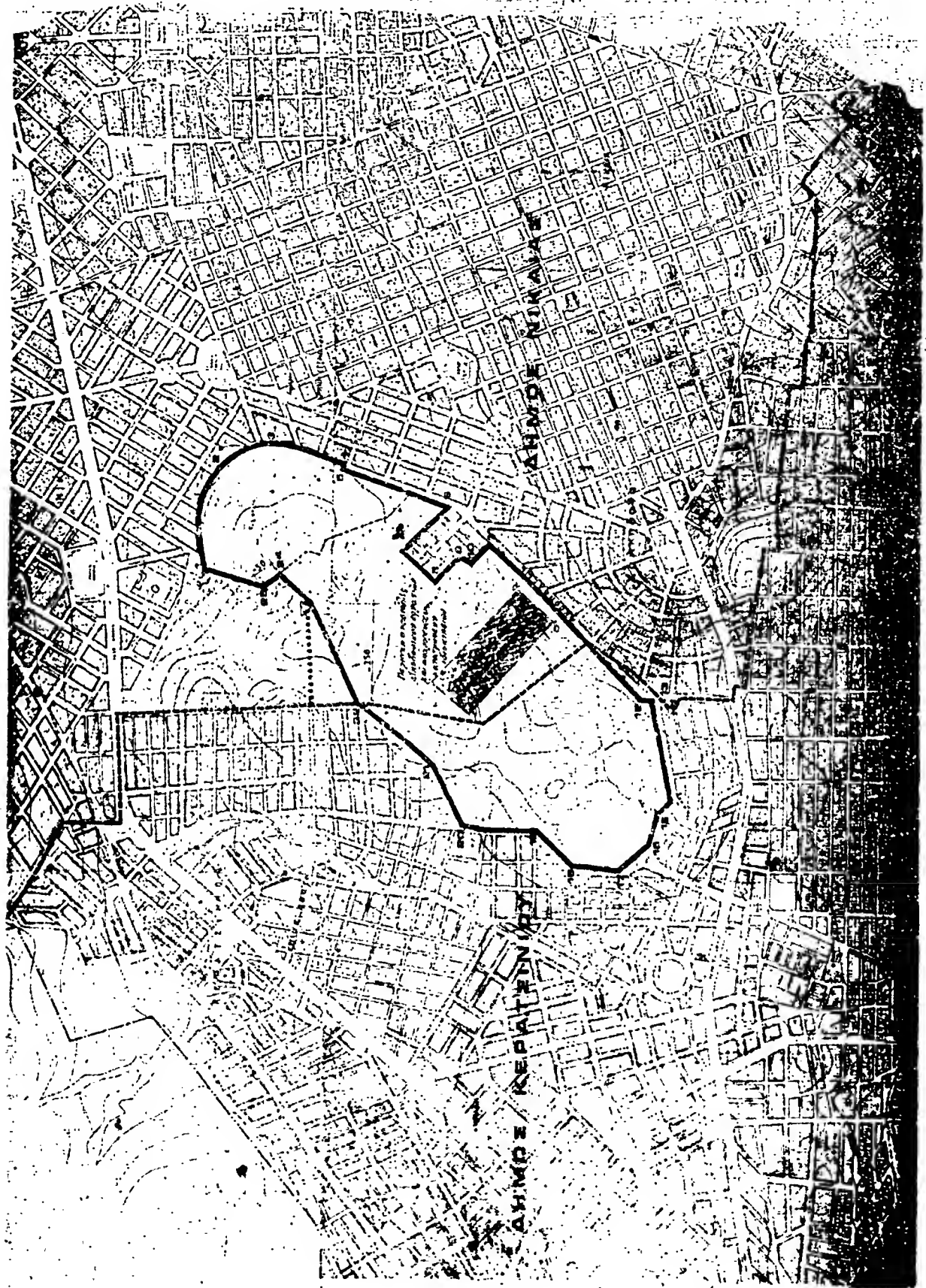
3. Απαγορεύεται ή κατάκτησις ιδιοκτηριών κειμένων εντός των κατά τās ανωτέρω αναφερομένων περιοχών.

Η παρούσα απόφασις δημοσιευθήτω διά της Έφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 31 Ιουλίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ





ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 42836/11366

(6)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς Παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ρυμοτομουμένων κατὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βύρωνος.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, χωμῶν κ.λπ.».
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».
3. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/80 «περὶ συστάσεως τοῦ Ὑπουργείου Χωροταξίας Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος».
4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Γ1266/91/21.3.1980 ἀπόφαση Ὑπ. ΧΟΠ ΦΕΚ 372/13/15.4.80 «περὶ μεταβιβάσεως ἐξουσίας τοῦ Ὑπ. ΧΟΠ στοὺς προϊσταμένους τῆς Γενικῆς Δ/σεως Οἰκισμοῦ».
- 5) Τὴν ὑπ' ἀρ. 40688/10278/18.8.81 ἀπόφαση Ὑπ. ΧΟΠ «περὶ ἐγκρίσεως πιστώσεως».

Γνωστοποιεῖ στοὺς ἰδιοκτῆτες ἀκινήτων τῆς ὁδοῦ Ἀλκιάρχου ποὺ ρυμοτομοῦνται κατὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βύρωνος καὶ σύμφωνα μὲ τὴν ὑπ' ἀριθμ. πράξη ἀναλογισμοῦ Ὑπ. Πολ. Διαμ. Ἀθηνῶν, καθὼς καὶ ἐν τυχόν ἐνυποθήκους θανειστὲς ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ὅτι ἡ ἀποζημίωσις, ποὺ καθορίσθηκε σύμφωνα μὲ τὴν ὑπ' ἀριθ. 283/1980 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν γιὰ τὴν ἀπαλλοτρίωσιν τῶν ἀκινήτων, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τῶν κάτωθι ἰδιοκτητῶν Γεώργιος Σεϊτανίδης καὶ Θεόδωρος Κουτρόπουλος, συνολικὸ ποσὸν «2.178.900».

Σχετικὰ μὲ τὴν κατάθεση αὐτὴ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ ὑπ' ἀριθμ. 638053/3.9.81 ἰσόποσο γραμματίο τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων.

Ἡ ἀνακοίνωσις αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 3 Σεπτεμβρίου 1981

Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς
Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ